

Firma Kosztorysowa Jarosław Kula  
Kraków ul. Sobieskiego 22/4  
Tel. 602 124 118

## Przedmiar robót

### REMONT ELEWACJI WRAZ Z WIEŻĄ

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowe**

Lokalizacja: **Lipinki 7**

Inwestor: **Kościół Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny**

  
SPECIALISTA  
ds. Kosztorysowania

*Jarosław Kula*

Data opracowania:  
2023-03-01

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Powyższa wycena obejmuje wykonanie podstawowych, niezbędnych prac na elewacji, dla poprawy ich wyglądu. Podstawą zakresu są uzgodnienia z Inwestorem. Na dzień dzisiejszy nie ma programu konserwatorskiego, w oparciu o który należałoby wykonać powyższą wycenę a następnie remont konserwatorski.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>REMONT ELEWACJI WRAZ Z WIEŻĄ</b>		
1	Rozdział	<b>ELEWACJA FRONTOWA WRAZ Z WIEŻĄ</b>		
1.1	Element	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>		
1	NNRNKB 202/1624/2	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe, wysokość 10-15-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		do gzymsu pod dachem	$(0,83+3,84+4,55+3,75+0,875)*10,1$	139,834500
			RAZEM:	139,834500
2	NNRNKB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe, wysokość 20-25-m	m2	139,835
		Wyliczenie ilości robót:		
		wieża powyżej gzymsu	$(4,67+4,55)*2*10,2$	188,088000
			RAZEM:	188,088000
1.2	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ZABEZPIECZENIOWE</b>		
3	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy miedzianej nadającej się do użytku (odzysk w 100%) R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		nad wejściem	$3,85+3,75$	7,600000
		na wieży	$(4,7+4,55)*2$	18,500000
			RAZEM:	26,100000
4	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy miedzianej nadającej się do użytku (odzysk w 100%) R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m	26,100
		Wyliczenie ilości robót:		
		wejście	$4,25*2$	8,500000
		wieża	$20,25*2$	40,500000
			RAZEM:	49,000000
5	KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy miedzianej nadającej się do użytku (odzysk w 100%) R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	49,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		wejście	$2,75*2*0,45$	2,475000
		gzyms pod oknem	$4,25*0,45$	1,912500
		pas podrynnowy	$26,1*0,5$	13,050000
			RAZEM:	17,437500
6	KNP 1/107/2 (2)	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych, do 50-kg, do 20-m w połączeniu z wyciągiem (do składowiska)	t	0,982
		Wyliczenie ilości robót:		
		rynny	$26,1*8,0/1000$	0,208800
		rury sp.	$49,0*11,5/1000$	0,563500
		obróbki	$17,438*12,0/1000$	0,209256
			RAZEM:	0,981556
7	KNP 1/107/2 (3)	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych, do 50-kg, dodatek za każde dalsze 10-m	t	0,982
8		Kalkul. indyw. Zabezpieczenie elementów z blach miedzianych	kpl	1
1.3	Element	<b>ROBOTY REMONTOWE NA TYNKACH (NAPRAWCZE)</b>		
9	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie tynku elewacyjnego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front + wieża	$139,835+188,088$	327,923000
		gzymsy na wieży	$4,25*0,65*2$	5,525000
		gzymsy pod dachem	$(3,85+3,75+4,7*2+4,55*2)*0,65$	16,965000
			RAZEM:	350,413000
10		Kalkul. indyw. Usunięcie z pow. elewacji : mchu, porostów, grzybów	m2	350,41
		Wyliczenie ilości robót:		
		założono 5 % pow.	$350,41*0,05$	17,520500
			RAZEM:	17,520500
11		Kalkul. indyw. Zerwanie istniejącej siatki z tynkiem cieńkowlarstwowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		po obwodzie pas około 1,0 m	$(0,83+3,84+4,55+3,75+0,875)*1,0$	13,845000
			RAZEM:	13,845000
12		Kalkul. indyw. Odsalanie metodą swobodnej migracji - okłady z ligniny	m2	13,85

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13		Kalkul. indyw. Uzupelnienie ubytków pod zerwaną siatką		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,85*1,15		15,927500
		RAZEM:		15,927500
			m2	15,93
14	KNR 28/2621/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	15,93
15	KNR 28/2630/4	Tynki cienkowarstwowe	m2	15,93
16		Kalkul. indyw. Naprawa pęknięć na pozostałej pow. tynku cienkowarstwowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pod oknem wieży - front		4,750000
		między oknami wieży - front		9,000000
		wieża - bok lewy		12,500000
		RAZEM:		26,250000
			mb	26,250
17	KNR 28/2630/5	Malowanie tynków cienkowarstwowyc R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	350,41
1.4	Element	<b>ROBOTY REMONTOWE NA ELEMENTACH KAMIENNYCH (NAPRAWCZE)</b>		
18	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie elementów kamiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front		3,461250
		przykrycie		1,730625
		RAZEM:		5,191875
			m2	5,19
	TZKNBK 4/901/31 (1)	Spoinowanie elementów kamiennych z ewentualnym wykuciem spoin	m2	5,19
20		Kalkul. indyw. Flekowanie kamienia (przyjęto 15% pow.)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,19*0,15		0,778500
		RAZEM:		0,778500
			m2	0,779
21		Kalkul. indyw. Odsalanie metodą swobodnej migracji - okłady z ligniny	m2	5,19
22		Kalkul. indyw. Impregnacja wzmacniająca	m2	5,19
23		Kalkul. indyw. Uzupelnienie ubytków i fug masą zaprawową mineralną (przyjęto 30 % pow.)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,19*0,3		1,557000
		RAZEM:		1,557000
			m2	1,557
24		Kalkul. indyw. Scalanie kolorystyczne	m2	5,19
25		Kalkul. indyw. Hydrofobizacja kamienia, cegły	m2	5,19
26		Kalkul. indyw. Prace konserwatorskie na poszczególnych kamiennych elementach ozdobnych - płaskościennne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety okienne		3,000000
		RAZEM:		3,000000
			kpl	3
1.5	Element	<b>MONTAŻ UPREDNIO DEMONTOWANYCH ELEMENTÓW BLACHARSKICH</b>		
27	KNP 1/107/2 (2)	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych, do 50-kg, do 20-m w połączeniu z wyciągiem (ze składowiska do wbudowania)	t	0,982
28	KNP 1/107/2 (3)	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych, do 50-kg, dodatek za każde dalsze 10-m	t	0,982
29	KNRW 202/521/2 (2)	Rynny dachowe z blachy miedzianej, półokrągłe, Fi-15-cm (odzysk rynien w 100%)	m	26,1
30	KNRW 202/521/5 (2)	Rynny dachowe z blachy miedzianej, zbiorniczki przy rynnach (odzysk w 100%)	szt	4
31	KNRW 202/528/3	Rury spustowe z blachy miedzianej, okrągłe, Fi-15-cm (odzysk rur w 100%)	m	49,0
32	KNRW 202/516/2 (2)	Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm (odzysk w 100%)	m2	17,438
1.6	Element	<b>ELEMENTY WEWNĘTRZNE</b>		
33	KNR 401/1216/1	Zabezpieczenia podłóg folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,9*7,95		23,055000
		RAZEM:		23,055000
			m2	23,055
34	KNR 401/1202/8	Malowanie starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		śień		75,950000
		2,9*7,95		23,055000
		RAZEM:		99,005000
			m2	99,005
35		Kalkul. indyw. Naprawa pęknięć na istniejących tynkach i murach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany		75,950000
		RAZEM:		75,950000
			m2	75,950

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:2,9*7,95*1,25		28,818750
		RAZEM:		28,818750
			m2	28,819
37	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	75,95
1.7	Element	<b>OPLATY</b>		
38		Kalkul. indyw. Oplata za pracę rusztowań		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:139,835+188,088		327,923000
		RAZEM:		327,923000
			m2	327,923
39	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu, zanieczyszczeń, odpadów sprzymowanych samochodami samowładowczymi do 1-km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		prace remontowe na tynkach		0,25
				0,250000
		siatka z tynkiem		13,85*0,0075
				0,103875
		pęknięcia		0,05
				0,050000
		prace remontowe na kamieniu		0,15
				0,150000
		mycie i skrobanie		0,0025
				0,002500
		RAZEM:		0,556375
			m3	0,556
40	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1-km	m3	0,556
41		Oplata za utylizację odpadów	m3	0,556
1.8	Element	<b>INNE KOSZTY</b>		
		Kalkul. indyw. Inwentaryzacja	m2	327,923
43		Kalkul. indyw. Odkrywki i badania konstrukcyjne	kpl	1
44		Kalkul. indyw. Program konserwatorski z badaniami	m2	327,923